

Årsstämma 2018, BRF Basaren, 2018-05-17, kl. 18:00  
Brommavik Hotell, Karlsbodavägen 45, Bromma

*Närvarande*, Enligt bifogad avprickad närvarolista.

§ 1. STÄMMAN ÖPPNANDES AV ORDFÖRANDE

§ 2. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Röstlängden för Årsstämman fastställdes

§ 3. VAL AV STÄMMOORDFÖRANDE

Johannes Nordkvist valdes till stämмоordförande

§ 4. VAL AV STÄMMOSEKRETERARE

Carl Brengesjö valdes till stämмоsekreterare

§ 5. FASTSTÄLLANDE AV MÖTESORDNING

Stämman godkände föreslagen mötesordning.

§ 6. VAL AV JUSTERARE TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Sarah Stenholm och Marcus Fredriksson valdes till justerare.

§ 7. BESLUT OM ÅRSSTÄMMANS BEHÖRIGA UTLYSANDE

Mötet beslutades behörigt utlyst.

§ 8. FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING.

§ 9. FÖREDRAGNING AV REVISIONSBERÄTTELSEN

§ 11. FASTSTÄLLANDE AV RESULTATRÄKNING OCH BALANSRÄKNING.

Stämman beslutade att godkänna resultaträkning och balansräkning enligt årsredovisningen.

§ 10. ANSVARFRIHET FÖR AVGÅENDE STYRELSE

Stämman beslutade att ge ansvarsfrihet till avgående styrelse.

§ 12. BESLUT OM ANVÄNDNING AV FÖRENINGENS RESULTAT.

Stämman beslutade att täcka förlust enligt fastställd balansräkning.

§ 13. BESLUT OM ARVODEN

Stämman beslutade att fastslå arvodet till 3 PBB exkl. sociala avgifter.

JN MF JS CB

§ 14. VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Stämman beslutar att välja Johannes Nordkvist, Carl Brengesjö, Johan Johansson, Jenny Pettersson och Pia Hedman som styrelseledamöter samt Victoria Nordkvist som styrelsesuppleant.

§ 15. VAL AV REVISORER

Toresson Revision valdes till revisionsbyrå, som själva utser revisor och suppleant.

§ 16. BESLUT OM STADGEÄNDRING

Stämman beslutar att godkänna yrkanden i första läsningen av stadgeändringar enligt Bilaga 1.

§ 17. STÄMMOORDFÖRANDE AVSLUTAR STÄMMAN

Ordförande



---

Sekreterare



---

Justerare



---

Justerare



---

## Bilaga 1

### Avgifter

#### 7 §

##### Stycke 1

**Nuvarande:**

För bostadsrätten utgående insats, årsavgift och andelstal fastställs av styrelsen. Ändring av insats och andelstal skall dock alltid beslutas av föreningsstämma. Ändring av andelstal följer samma regler som gäller för ändring av stadgar i paragraf 21.

**Ändringsförslag:**

För bostadsrätten utgående insats, årsavgift och andelstal fastställs av styrelsen. Ändring av insats och ändring av andelstal skall dock alltid beslutas av föreningsstämma. Ändring av andelstal följer samma regler som gäller för ändring av stadgar i paragraf 21.

### Styrelsens åligganden

#### 14 §

##### Punkt 4

**Nuvarande:**

att minst en månad före den föreningsstämma, på vilken årsredovisningen och revisionsberättelsen skall framläggas, till revisorerna lämna årsredovisningen för det förflutna räkenskapsåret samt

**Ändringsförslag:**

att minst sex veckor före den föreningsstämma, på vilken årsredovisningen och revisionsberättelsen skall framläggas, till revisorerna lämna årsredovisningen för det förflutna räkenskapsåret,

##### Punkt 5

**Nuvarande:**

att senast en vecka innan ordinarie föreningsstämma tillstålla medlemmarna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen.

**Ändringsförslag:**

att senast två veckor innan ordinarie föreningsstämma tillstålla medlemmarna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen samt

##### Ny punkt som blir punkt 6

**Tillägg:**

att om föreningsstämman ska ta ställning till ett förslag om ändring av stadgarna, måste det fullständiga förslaget hållas tillgängligt hos föreningen från tidpunkten för kallelsen fram till föreningsstämman. Om medlem uppgivit annan adress ska det fullständiga förslaget istället skickas till medlemmen.

JN MF SS CB

## Revisor

15 §

### Stycke 2

#### **Nuvarande:**

Det åligger revisor att verkställa revision av föreningens årsredovisning jämte räkenskaper och styrelsens förvaltning samt att senast två veckor före ordinarie föreningsstämma framlägga revisionsberättelse.

#### **Ändringsförslag:**

Det åligger revisor att verkställa revision av föreningens årsredovisning jämte räkenskaper och styrelsens förvaltning samt att senast tre veckor före ordinarie föreningsstämma framlägga revisionsberättelse.

## Kallelse till stämma

17 §

### Stycke 3

#### **Nuvarande:**

Kallelse får utfärdas tidigast fyra veckor före stämma och skall utfärdas senast två veckor före ordinarie stämma och senast en vecka före extra stämma.

#### **Ändringsförslag:**

Kallelse får utfärdas tidigast sex veckor före stämma och skall utfärdas senast två veckor före ordinarie stämma och senast en vecka före extra stämma.

## Röstning, ombud och biträde

21 §

### Stycke 2

#### **Nuvarande:**

Medlems rösträtt vid föreningsstämman utövas av medlemmen personligen eller av den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom befullmäktigat ombud som antingen skall vara medlem i föreningen, medlemmens make, sambo, syskon, förälder eller barn. Är medlemmen en juridisk person får denne företrädas av ombud som inte är medlem. Ombud skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.

#### **Ändringsförslag:**

Medlems rösträtt vid föreningsstämman utövas av medlemmen personligen eller av den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom befullmäktigat ombud som antingen skall vara medlem i föreningen, medlemmens make, sambo, syskon, förälder eller barn. Är medlemmen en juridisk person får denne företrädas av ombud som inte är medlem. Ombudet ska visa upp en skriftlig, underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.

### Stycke 4

#### **Nuvarande:**

En medlem kan vid föreningsstämma medföra högst ett biträde som antingen skall vara medlem i föreningen, medlemmens make, sambo, förälder, syskon eller barn.

#### **Ändringsförslag:**

JN MF S CP

En medlem kan vid föreningsstämma medföra högst ett biträde som antingen skall vara medlem i föreningen, medlemmens make, sambo, förälder, syskon eller barn. Biträde har yttranderätt.

**Nytt stycke som blir stycke 9**

**Tillägg:**

Föreningsstämman får besluta att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigade som är närvarande vid föreningsstämman.

JN MF  CR

Röstlängd för föreningsstämma  
 Brf Bostadsrättsföreningen Basaren  
 Datum: 2018-05-17

N Närvarande medlem      J Ja  
 R Röstande medlem        N Nej  
 F Fullmakt                    A Avstår

Objekt	Namn	Fullmakt			Motion:			Motion:			Motion:		
		N	R	F	J	N	A	J	N	A	J	N	A
11001	Nyhlén Eva Birgitta												
11002	Brengesjö Carl	X											
11101	Larsson Göran DBO												
11101	Larsson Källman Marianne												
11102	Carlsson Morgan												
11103	Hardo Sulayman												
11201	Andersson Margit												
11202	Peltola Pirjo	X											
11203	Sandberg Jonas												
11203	Stenholm Sarah	X											
11301	Sun Jian												
11301	Sun Xuan												
11301	Magnusson Helena												
11301	Palmkvist Joakim												
11302	Winsnes Birger												
11302	Winsnes Björn												
11302	Winsnes Sarah												
11303	Boutehkar Kanafi Mitra												
11303	Reza Saberi Gholam												
11401	Pettersson Jenny	X											
11401	Westerlund Martin												
11402	Wang Veronika												
21001	Isaksson Malin												
21001	Skjutare Wiklund Oskar												
21002	Dalén Ellen												
21002	Ingverud Per												
21003	Ekberg Sarah												
21003	Lawrence Jack												
21101	Keränen Michaela												
21102	Brunberg Catarina												
21102	Brunberg Therese												
21103	Alexi Martin												
21103	Sundin Amanda												
21104	Dahdouh Kamal												
21104	Dahdouh Karin E												
21104	Dahdouh Mattias												
21201	Abdulla Nawal												
21201	Ranchber Laura												
21201	Ranchber Nuri												
21202	Issa Michell												
21203	Vartiainen Johnny	X											
21204	Khatam Houman												
21301	Karlsson Jimmy												
21302	Andersson Dennis												
21302	Tihinen Alexandra												
21303	Nyberg Charlotte												

JN MF SS CB

21303	Nyberg Nicklas	(18.15)	X											
21303	Nyberg Philippa													
21304	Kanni Ali													
21304	Kanni Leila													
21304	Samadi Hassan													
21401	Palm Annika													
21401	Palm Marcus													
21402	Nord Jakob													
21403	Börjesson Anders													
21403	Milbers Desiré													
21501	Lundström Lars													
21502	Canborn Jeanette													
21502	Lindberg Roger													
21601	Fiskåare Anna Karin Maria													
21601	Larsen Karl													
21602	Hakimian Hamed													
21602	Marboot Sadegh Shabnam													
31001	Rosenberg Kristoffer													
31002	Johansson Sanna													
31101	Doslo Igor													
31102	Jagarinac Alexander													
31201	Johansson Emelie													
31201	Lind Christian													
31202	Hedman Pia													
31203	Jihde Jennifer													
31301	Issa Charbel													
31302	Adolfsson Cajsa													
31302	Lind Emelie													
31303	Kumblad Mats													
41001	Eriksson Jon													
41001	Skahjem Kristin													
41002	Senghore Cecilia													
41003	Sergel Linda													
41101	Khandker Aswad													
41102	Diarbakerli Maha													
41103	Nyblaeus Fabian													
41103	Tranberg Felicia													
41104	Salcic Lejla													
41201	Lindqbist Mikael													
41201	Lindqvist Margitu													
41202	Jäderström Emma													
41203	Winberg Björn													
41204	Kamila Mohammed													
41204	Omar Gullkhatir													
41301	Ek Martin													
41301	Pellberg Backeström Linn													
41302	Kreipke Hugo													
41303	Kempas Sebastian													
41303	Nordin Fransson Emma													
41304	Ceder Daniel													
41401	Farhad Sara													
41402	Strömberg Ida						X							
41403	Bekturbaeva Victoria						X							
41403	Nordkvist Johannes						X							
51001	Carrera Arturo													
51001	Manrique Honderman Jafet													

JS JN MF CR

51002	Hamoui Sara																		
51002	Karlehem Josefin																		
51101	Gisdakis Stylianos																		
51101	Kozhemyak Elena																		
51102	Fredriksson Marcus		X																
51102	Österberg Jeanette		X																
51103	Forsman Katri		X																
51103	Kihlström Gert		X																
51201	Hazell Jonas																		
51201	Wilson Emma																		
51202	Hammerheim Kim																		
51203	Flygare Tina																		
51203	Tingstedt Fredrik																		
51301	Manrique Carrera Elizabeth																		
51302	Upadhyay Saurabh																		
51303	Närstad Agneta																		
51303	Närstad Bo																		
51401	Johansson Johan		X																
51401	Åhl Cecilia																		

SS

JN MF CP